

登 録 カ ー ド

登 録 番 号	R06-08	分 類	☒ 建物と宅地 ☐ 建物のみ		☐ 賃貸 ☒ 売却	
物件住所地	海南市船尾					
希 望 価 格	総額：3,500,000 円					
物件の概要	面 積		構 造	建 築	不明	
	土 地	115.31 m ²		木造 2階建	補修の要否	
	建 物	1 階	46.28 m ² (13.99 坪)		☐ 補修は不要 ☒ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中	☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他
		2 階	約 39.66 m ² (11.99 坪)			
	間 取 り	1 階 ☐ 居間 ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☐ その他() ☐ 洋室 ☒ 和室 1 室 (6 畳) 2 階 ☐ 居間 ☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ トイレ ☐ その他() ☐ 洋室 ☒ 和室 3 室 (8 畳×3 室、3 畳)				
状 況 利 用	☒ 放 置 (1) 年 ☐ 別 荘 ☐ その他 ()		主要施設 等 へ の 距 離	☒ 駅 1.5km ☒ 病 院 1.8km ☒ 市役所 4.7km ☒ 保育園 1.2km ☒ 小学校 0.4km ☒ 中学校 2.1km		
設備状況	・水 道 ☒ 水道 ☐ 井戸水 ☐ その他 ()					
	・電 気 ☒ 有 ☐ 無			・電話設置 () カ所		
	・ガ ス ☒ 都市ガス ☐ L P ガス ☐ 無 ()			・ () カ所給湯		
	・風 呂 ☐ 灯油 ☐ 電気 ☒ ガス ☐ その他 ()					
	・シャワー ☐ 有 ☒ 無			・浄化槽 ☐ 有 ☒ 無		
	・トイレ ☐ 水洗 ☒ 汲み取り / 計 2 カ所 (うち 1 カ所は洋式)					
	・火災報知器 ☐ 有 ☒ 無			・テレビアンテナ ☒ 有 ☐ 無		
	・耐震診断 ☐ 実施済 (改修 ☐ 有 ☐ 無) ☒ 未実施					
	・庭 ☐ 有 ☒ 無					
	・物 置 ☐ 有 ☒ 無					
抵 当 権	☐ 有 ☒ 無		登 記	☒ 済 ☐ 未済		
特 記 事 項						
相手方に対する 要 望 事 項 等						