

登 録 カ ー ド

登 録 番 号	R06-09	分 類	☒ 建物と宅地 ☐ 建物のみ		☐ 賃貸 ☒ 売却	
物件住所地	海南市名高					
希 望 価 格	総額：5,300,000 円					
物件の概要	面 積			構 造	建 築	昭和 35 年頃
	土 地	83.61 m ²		鉄筋コンクリートブロック・木造 2 階建	補修の要否	補修の費用負担
	建 物	1 階	66.75 m ² (約 20 坪)		☐ 補修は不要 ☒ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中	☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他
		2 階	約 66.75 m ² (約 20 坪)			
	間 取 り	1 階 ☐ 居間 ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☐ その他() ☒ 洋室 1 室 ☐ 和室 2 階 ☐ 居間 ☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ トイレ ☐ その他() ☒ 洋室 1 室 ☒ 和室 4 室				
状 況 利 用	☒ 放 置 (約 1 ヲ月) ☐ 別 荘 ☐ その他 ()		主要施設等への距離	☒ 駅 0.6km ☒ 市役所 3.5km ☒ 小学校 0.3km	☒ 病 院 0.7km ☒ 保育園 0.8km ☒ 中学校 0.9km	
設備状況	・水 道 ☒ 水道 ☐ 井戸水 ☐ その他 ()					
	・電 気 ☒ 有 ☐ 無				・電話設置 () カ所	
	・ガ ス ☐ 都市ガス ☒ L P ガス ☐ 無 ()				・ () カ所給湯	
	・風 呂 ☐ 灯油 ☐ 電気 ☒ ガス ☐ その他 ()					
	・シャワー ☒ 有 ☐ 無				・浄化槽 ☐ 有 ☒ 無	
	・トイレ ☐ 水洗 ☒ 汲み取り / ☒ 和式 ☐ 洋式 (1) カ所					
	・火災報知器 ☒ 有 ☐ 無				・テレビアンテナ ☒ 有 ☐ 無	
	・耐震診断 ☐ 実施済 (改修 ☐ 有 ☐ 無) ☒ 未実施					
	・庭 ☐ 有 ☒ 無					
	・物 置 ☐ 有 ☒ 無					
抵 当 権	☐ 有 ☒ 無		登 記	☒ 済 ☐ 未済		
特 記 事 項	雨漏り跡あり。					
相手方に対する 要 望 事 項 等						