

登 録 カ ー ド

登 録 番 号	R06-12	分 類	☒ 建物と宅地 ☐ 建物のみ		☐ 賃貸 ☒ 売却	
物件住所地	海南市下津町方					
希 望 価 格	総額：6,000,000 円					
物件の概要	面 積			構 造	建 築	昭和 59 年
	土 地	163.64 m ²		軽量鉄骨造 2階建	補修の要否	
	建 物	1 階	79.70 m ² (約 24.1 坪)		☐ 補修は不要 ☒ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中	☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他
		2 階	約 58.68 m ² (約 17.75 坪)			
	間 取 り	1 階 ☒ リビングダイニング ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☐ 洋室() ☒ 和室 1 室 (8 帖) ☒ その他(ランドリールーム) 2 階 ☐ 居間 ☐ 台所 ☐ 風呂 ☒ トイレ ☐ その他() ☒ 洋室 2 室 ☒ 和室 1 室 (8 帖)				
状 況 利 用	☒ 放 置 (5) 年 ☐ 別 荘 ☐ その他 ()		主要施設 等 へ の 距 離	☒ 駅 1.4km ☒ 病 院 7.7km ☒ 市役所 10.7km ☒ 保育園 0.2km ☒ 小学校 1.0km ☒ 中学校 1.8km		
設 備 状 況	・水 道 ☒ 水道 ☐ 井戸水 ☐ その他 ()					
	・電 気 ☒ 有 ☐ 無				・電話設置 () カ所	
	・ガ ス ☐ 都市ガス ☐ L P ガス ☒ 無 (オール電化)				・ (3) カ所給湯	
	・風 呂 ☐ 灯油 ☒ 電気 ☐ ガス ☐ その他 ()					
	・シャワー ☒ 有 ☐ 無				・浄化槽 ☒ 有 ☐ 無	
	・トイレ ☒ 水洗 ☐ 汲み取り / ☐ 和式 ☒ 洋式 (2) カ所					
	・火災報知器 ☒ 有 ☐ 無				・テレビアンテナ ☒ 有 ☐ 無	
	・耐震診断 ☐ 実施済 (改修 ☐ 有 ☐ 無) ☒ 未実施					
	・庭 ☐ 有 ☒ 無					
	・物 置 ☐ 有 ☒ 無					
抵 当 権	☐ 有 ☒ 無		登 記	☒ 済 ☐ 未済		
特 記 事 項						
相手方に対する 要 望 事 項 等						