

登 録 カ ー ド

登 録 番 号	R07-02	分 類	☒ 建物と宅地 ☐ 建物のみ		☐ 賃貸 ☒ 売却	
物件住所地	海南市名高					
希 望 価 格	総額：2,000,000 円					
物件の概要	面 積			構 造	建 築	昭和 48 年
	土 地	84.68 m ²		鉄骨 コンクリート ブロック造 2階建	補修の要否	補修の費用負担
	建 物	1 階	51.91 m ² (15.70 坪)		☒ 補修は不要 ☐ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中	☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他
		2 階	44.02 m ² (13.3 坪)			
	間 取 り	1 階 ☒ 居間（6帖） ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☒ その他(洗面室) ☒ 洋室（6帖） ☒ 和室（6帖） 2 階 ☐ 居間（ ） ☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ トイレ ☐ その他（ ） ☒ 洋室（6帖） ☒ 和室2室（6帖・6帖）				
状 況 利 用	☒ 放 置 10 年 ☐ 別 荘 ☐ その他（ ）		主要施設等への距離	・ 駅 0.6km ・ バス停 0.45km ・ 病 院 0.6km ・ 市役所 3.0km ・ 保育所 0.6km ・ 小学校 0.35km ・ 中学校 0.28km		
設備状況	・ 水 道 ☒ 水道 ☐ 井戸水 ☐ その他（ ）					
	・ 電 気 ☒ 有 ☐ 無				・ 電話設置（ ）カ所	
	・ ガ ス ☐ 都市ガス ☐ L P ガス ☒ 無（ IH ）				・ （ ）カ所給湯	
	・ 風 呂 ☐ 灯油 ☐ 電気 ☒ ガス ☐ その他（ ）					
	・ シャワー ☒ 有 ☐ 無				・ 浄化槽 ☐ 有 ☒ 無	
	・ トイレ ☐ 水洗 ☒ 汲み取り（簡易水洗） /				☐ 和式 ☒ 洋式（ 1 ）カ所	
	・ 火災報知器 ☐ 有 ☒ 無				・ テレビアンテナ ☒ 有 ☐ 無	
	・ 耐震診断 ☐ 実施済（改修 ☐ 有 ☐ 無） ☒ 未実施					
	・ 庭 ☐ 有 ☒ 無					
	・ 物 置 ☐ 有 ☒ 無					
抵 当 権	☐ 有 ☒ 無		登 記	☒ 済 ☐ 未済		
特 記 事 項	設備関係は使用できるか不明					
相手方に対する要望事項等						