

都市再生整備計画 事後評価シート
中心市街地地区(第2期)

令和3年3月

和歌山県 海南市

様式2-1 評価結果のまとめ

都道府県名	和歌山県		市町村名	海南市		地区名	中心市街地地区(第2期)			面積	67ha		
交付期間	平成27年度～令和元年度		事後評価実施時期	令和2年度		交付対象事業費	5,097百万円	国費率	0.5				
1)事業の実施状況	事業名												
	当初計画に位置づけ、実施した事業	基幹事業	中心拠点誘導施設:(仮称)西部こども園整備事業 ※H31.3 第2回変更により「みらい子ども園整備事業」に名称変更 高次都市施設(地域交流センター):市民交流施設整備事業 高質空間形成施設(歩行支援施設):歩道段差解消事業										
		提案事業	なし										
	事業名												
	当初計画から削除した事業	基幹事業	なし										
		提案事業	なし										
新たに追加した事業	基幹事業	中心拠点誘導施設:図書館整備事業				当初、市民交流施設内に整備予定であった図書館機能を、図書館法に基づく図書館として整備することとなったため			影響なし				
	提案事業	なし											
交付期間の変更	当初	平成27年度～令和元年度		交付期間の変更による事業、指標、数値目標への影響									
	変更	なし											
2)都市再生整備計画に記載した目標を定量化する指標の達成状況	指標		単位	従前値		目標値		数値		目標	1年以内の	効果発現要因 (総合所見)	フォローアップ 予定時期
				基準年度	目標年度	モニタリング	評価値	達成度	達成見込み				
	指標1	中心市街地に魅力があると感じている市民の割合	%	11.7	H26	25.0	R1	27.0	○	あり	○	市民交流施設、図書館、子ども園の整備完了により、既存の駅、病院、大型商業施設等と併せ、非常にコンパクトなエリアに都市機能が集積する中心市街地が形成されたことから、目標達成に貢献したと考える。	令和2年6月
	指標2	子育てしやすいまちだと感じている保護者の割合	%	81.2	H26	90.0	R1	87.6	△	あり	○	市内の2幼稚園・2保育所を集約する形で利便性の高い中心市街地に子ども園を整備したことで、一定目標達成に近づいた。令和2年度に行った調査では目標を達成しており、子ども園に加えて、豊富な絵本の開架冊数を誇り、託児スペースを設けるなど、子育て支援施設を有する市民交流施設・図書館の整備が完了し、供用を開始したことが、目標達成につながった。	令和2年6月
指標3									あり	なし			
3)その他の数値指標(当初設定した数値目標以外の指標)による効果発現状況	指標		単位	従前値		目標値		数値		目標	1年以内の	効果発現要因 (総合所見)	フォローアップ 予定時期
				基準年度	目標年度	モニタリング	評価値	達成度	達成見込み				
	その他の数値指標1												
その他の数値指標2													
4)定性的な効果発現状況													
5)実施過程の評価	実施内容					実施状況					今後の対応方針等		
	モニタリング					都市再生整備計画に記載し、実施できた 都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した 都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった							
	住民参加プロセス	市民交流施設及び図書館整備に向けた市民参加型ワークショップの実施				都市再生整備計画に記載し、実施できた 都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した 都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった					今後も、まちづくりへの市民参画を促す。		
	持続的なまちづくり体制の構築					都市再生整備計画に記載し、実施できた 都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した 都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった							

様式2-2 地区の概要

中心市街地地区(第2期)(和歌山県海南市) 都市再生整備計画事業の成果概要									
まちづくりの目標		目標を定量化する指標		従前値		目標値		評価値	
大目標 安心・暮らしの潤いを基本に、多様な人々が惹かれる 賑わい拠点の再構築 目標1: 中心市街地への都市機能の集約による生活利便性の向上 目標2: 中心市街地の魅力向上、周辺施設との連携による交流人口の増加、賑わい創出、再活性化		中心市街地に魅力があると感じている市民の割合	単位: %	11.7	H26	25.0	R1	27.0	R1
		子育てしやすいまちだと感じている保護者の割合	単位: %	81.2	H26	90.0	R1	87.6	R1

みらい子ども園整備事業
(中心拠点誘導施設)完了後





■ 未来子ども園整備事業【中心拠点誘導施設】

■ 図書館整備事業【中心拠点誘導施設】

■ 市民交流施設整備事業【高次都市施設(地域交流センター)】

■ 歩道段差解消事業【高質空間形成施設(歩行支援施設)】

凡例
 基幹事業
 中心市街地地区(67ha)

歩道段差解消事業
(高質空間形成施設)完了後




図書館整備事業(中心拠点誘導施設)・市民交流施設整備事業(高次都市施設)完了

