

農地法第5条第1項の規定による許可申請書

令和 ○ 年 ○ 月 ○ 日

海 南 市 長 様

譲受人 氏 名 ○○ ○○

譲渡人 氏 名 × × × ×

下記のとおり転用のため農地(採草放牧地)の権利を 設定、**移転**したいので、農地法第5条第1項の規定により許可を申請します。

1. 当事者の住所等	当事者の別	氏 名			住 所			
	譲 受 人	〇〇 〇〇			和歌山県 ×××郡 △△△町 11番地			
	譲 渡 人	×× ××			和歌山県 〇〇市 〇〇〇 22番地			
2. 許可をうけようとする土地の所在地等	土地の所在	地 番	地 目		面 積(㎡)	所有権以外の使用収益権が設定されている場合		市街化区域・市街化調整区域・その他の区域の別
			登記簿	現 況		権利の種類	権利者の氏名 又は名称	
	海南市〇〇〇字××	10 番 1	田	田	220			その他の区域
	海南市〇〇〇字××	11 番	畑	田	150			その他の区域
	以下余白							
計 370 ㎡(田 220 ㎡ 畑 150 ㎡ 採草放牧地 ㎡)								

3. 転用計画	(1) 転用の目的	個人住宅の建築			2) 権利を設定し又は移転しようとする事由の詳細				別紙のとおり				
	(3) 事業の操業期間 又は施設の利用期間	許可の日 から 永年											
	(4) 転用の時期及び 転用の目的に係る 事業又は施設の概要	工事計画	第1期(着工 許可の日から 6 カ月)				第2期(着工 年 月 日から 年 月 日まで)				合 計		
			名称	棟数	建築面積 (㎡)	所要面積 (㎡)	名称	棟数	建築面積 (㎡)	所要面積 (㎡)	棟数	建築面積 (㎡)	所要面積 (㎡)
		土地造成				370							370
		建 築 物	木造 2階建 住宅	1棟	130						1棟	130	
		小 計		1棟	130	370					1棟	130	370
		工 作 物											
		小 計											
		計		1棟	130	370					1棟	130	370
4. 権利を設定・ 移転しようと する契約の 内容	権 利 の 種 類		権利の設定・移転の別		権利の設定・移転の時期		権 利 の 存 続 期 間		そ の 他				
	所有権		設定 移転		許可後すぐ		永年						
5. 資金調達についての計画		自己資金 13,456,123 円 借入金 20,000,000 円 (注)金額も記入してください。 事業費合計 33,456,123 円											
6. 転用することによって生ずる付近の土地・ 作物・家畜等の被害防止施設の概要		コンクリート擁壁を設置し土砂等が流出しないようにする。汚水及び雑排水は、合併浄化槽で処理後、北側公共水路へ放流する。雨水についても、敷地内で集水後、北側公共水路へ放流する。 等、詳細に記入してください。											
7. その他参考となるべき事項													