

物件番号 5

所在地（地番）	海南市野上中575番76				
最低売却価格 （予定価格）	10,726,254円（約2.90万円/㎡〈約9.58万円/坪〉）				
現況地目	雑種地	実測地籍	370.00㎡〈約111.92坪〉		
用途地域	白地地域	建ぺい率	70%	容積率	200%
その他制限	・宅地造成工事規制区域				
供給処理施設の 状況	電気	可・不可	都市ガス	可・不可	
	上水道	可・不可	下水道	可・不可	
交通機関	バス	大十オレンジバス 野上中東バス停 550m 徒歩8分			
公共機関までの 距離（直線距 離）	市役所・行政局・支所・ 出張所	西南西約500m（野上支所）	郵便局・銀行等	東方約370m（海南本郷郵便局）	
	小学校	南方約500m（中野上小）	中学校	北方50m（東海南中）	
参考事項	<p>①本物件は、本市中心市街地の東方約7.1kmに位置し、周辺は住宅地と農地が混在しています。</p> <p>②洪水ハザードマップ浸水想定区域内にあります。</p>				

※単価及び坪面積は、計算により割り出した値です（1坪=3.306㎡として計算）

問い合わせ先	総務部管財情報課 管財班 直通電話 073-483-8411
--------	--------------------------------